

AGGIORNAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE 2021

*(ai sensi dell'articolo 16 comma 6 D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e
dell'articolo 44 comma 1 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12)*

Allegato C	NUOVE TARIFFE ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA
<i>Data</i>	<i>Giugno 2021</i>
<i>Firma</i>	<i>Il Dirigente Silvio Cerea</i>
 CITTA' DI DALMINE <i>DIREZIONE 2 SERVIZI DI PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO E DI CONTROLLO DEGLI INTERVENTI DI USO E TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO</i>	<i>I Collaboratori Rosa Pedrini Paolo Nicoli Francesco Chiofalo Giovanna Rigamonti</i>

ZONA	NUOVI ONERI DI URBANIZZAZIONE			
	TOTALE	URB. 1	URB. 2	SM.RIF.
ZONA RESIDENZIALE - €/mc.				
zona " A " - nuove costruzioni	€ 25,00	€ 6,25	€ 18,75	
zona " A " - ristrutturazioni	€ 10,00	€ 2,50	€ 7,50	
zona " B " - nuove costruzioni	€ 26,00	€ 6,50	€ 19,50	
zona " B " - ristrutturazioni	€ 10,40	€ 2,60	€ 7,80	
zona " C " - nuove costruzioni	€ 36,00	€ 11,00	€ 25,00	
zona " C " - ristrutturazioni	€ 14,40	€ 4,40	€ 10,00	
ZONA "D" ARTIGIANATO/INDUSTRIA - €/mq				
nuove costruzioni	€ 58,00	€ 26,00	€ 23,50	€ 8,50
ristrutturazioni	€ 23,20	€ 10,40	€ 9,40	€ 3,40
ZONA "D" ARTIGIANATO/INDUSTRIA : depositi merci e materiali a cielo aperto, realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto, parcheggi autotrasporti etc. * - €/mq.				
nuove costruzioni	€ 38,00	€ 17,03	€ 15,40	€ 5,57
ristrutturazioni	€ 15,20	€ 6,81	€ 6,16	€ 2,23
ZONA COMMERCIALE/DIREZIONALE sino a 250 mq				
nuove costruzioni	€ 120,00	€ 70,00	€ 50,00	
ristrutturazioni	€ 48,00	€ 28,00	€ 20,00	
ZONA COMMERCIALE/DIREZIONALE - €/mq.				
nuove costruzioni	€ 180,00	€ 100,00	€ 80,00	
ristrutturazioni	€ 72,00	€ 40,00	€ 32,00	
ZONA COMMERCIALE/DIREZIONALE : depositi merci e materiali a cielo aperto, etc.* - €/mq.				
nuove costruzioni	€ 108,00	€ 60,00	€ 48,00	
ristrutturazioni	€ 43,20	€ 24,00	€ 19,20	
ZONA INDUSTRIA ALBERGHIERA - €/mq.				
nuove costruzioni	€ 98,00	€ 50,00	€ 48,00	
ristrutturazioni	€ 39,20	€ 20,00	€ 19,20	
PARCHEGGI - €/mq. (1 posto auto)**				
nuove costruzioni	€ 540,00	€ 360,00	€ 180,00	
ristrutturazioni	€ 216,00	€ 144,00	€ 72,00	
OPERE CULTURALI SANITARIE - €/mq. (Slp)				
nuove costruzioni	€ 33,00	€ 23,00	€ 10,00	
ristrutturazioni	€ 13,20	€ 9,20	€ 4,00	
OPERE SPORTIVE (SC o slp) - €/mq.				
nuove costruzioni	€ 18,00	€ 11,00	€ 7,00	
ristrutturazioni	€ 7,20	€ 4,40	€ 2,80	
SPETTACOLO (slp) - €/mq.				
nuove costruzioni	€ 40,00	€ 26,00	€ 14,00	
ristrutturazioni	€ 16,00	€ 10,40	€ 5,60	
ZONA "E" come "C" - residenziale €/mc.				
nuove costruzioni	€ 36,00	€ 11,00	€ 25,00	
ristrutturazioni	€ 14,40	€ 4,40	€ 10,00	
ZONA "E" produttivo come "D" artigianato/industria - €/mq.				
nuove costruzioni	€ 58,00	€ 26,00	€ 23,50	€ 8,50
ristrutturazioni	€ 23,20	€ 10,40	€ 9,40	€ 3,40
* Alle aree destinate a spazio di manovra viene applicata la tariffa ridotta al 50% (vedi punti 2) e 3) allegato B)				
**1 posto auto = mt. 2,50 x mt. 5,00= mq. 12,50				